

Referat ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Lavendelvej 23-69, 4470 Svebølle

Tirsdag d. 2. maj 2023 kl. 19.00 i SBIs Klubhus.

Repræsenterede grundejere: 23, 45, 47, 49, 59, 65

Repræsenterede fra bestyrelsen:

Formand Svend Profft, nr. 59 (FM)
Næstformand Bo Frigast, nr. 49 (NFM)
Kasserer Brian Brink, nr. 47 (BB)
Bestyrelsesmedlem Peter Bachmann Pedersen, nr. 47 (PBP)
Sekretær Henriette S. Daugaard, nr. 23 (HSD)

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning ved formanden
3. Fremlæggelse af reviderede regnskaber til godkendelse
4. Indkomne forslag – udgår, da der ikke er indkommet forslag
5. Godkendelse af budget, samt fastsættelse af kontingent og bidrag til vejfond
6. Valg til bestyrelsen
7. Valg af suppleanter
8. Valg af intern revisor
9. Valg af ekstern revisor
10. Eventuelt

Ad pkt. 1: Valg af dirigent

Ingen ønsker at stille op til dirigent, hvorfor NFM vælges til dirigent.

Der er ingen indvendinger til indkaldelsen.

Ingen grundejere er repræsenteret ved fuldmagt.

Ad pkt. 2: Bestyrelsens beretning ved formanden.

Hvad er der sket i GF siden sidst – det er meget begrænset.

Status på revner i vejen: Tidligere indberetning blev lukket som udført. NFM kontaktede kommunen, som nu er i gang med at indhente tilbud på udbedring. Tidshorizonten er ukendt.

Hjertestarteren har rutinemæssigt fået skiftet batteri. Hjertestarteren har efter bestyrelsens viden ikke været i brug.

De primære udgifter for grundejerforeningen har været saltning/snerydning.

Ad pkt. 3: Regnskab

Indtægterne er de samme som tidligere år.

Beløbet til vinterforanstaltninger været lidt mindre ift. tidligere år – dette beløb svinger fra år til år. Derudover har der været mindre udgifter til afholdelse af møder samt negative renter.

Der er ingen spørgsmål til regnskabet, der godkendes af forsamlingen.

Ad pkt. 4: Indkomne forslag

Udgået

Ad pkt. 5: Godkendelse af budget

Budgettet gennemgås ved kassereren.

Ændringer siden sidste år er klargøringsgebyr til vinterforanstaltninger. Overførsel til Vejfonden nedsættes til kr. 13.000,00, for at budgettet til at gå op. Alternativet havde være kontingentstigning, hvilket bestyrelsen ikke er interesseret i.

Hvis kommunen ender med at overtage vedligeholdelsen af vejen, kan kontingent til Vejfonden nedsættes.

Budgettet godkendes uden bemærkninger.

Ad pkt. 6-9: Valg til bestyrelsen

Følgende er på valg til bestyrelsen:

Formand Svend Profft, nr. 57	Genvælges
Bestyrelsesmedlem Peter Pedersen, nr. 45	Genvælges
Sekretær Henriette Daugaard, nr. 23	Genvælges
Suppleant Agnete Lysholt Sørensen, nr. 65	Genvælges
Revisorsuppleant/ekstern revisor	Ingen opstillede

Interesserede til posterne som suppleant eller revisorsuppleant opfordres til at tage kontakt til bestyrelsen.

Ad pkt. 10:

IAB.

Forsamlingen hæves kl. 19.30.

Med venlig hilsen

Henriette Snedker Daugaard
Sekretær